



fast forward

**ARCHITECTS**  
**ENGINEERS**

## Ingenieur Speciale Technieken

### Wat we zoeken

- »» eerst en vooral een fijne collega
- »» je ontwerpt de technieken voor onze projecten en maakt deel uit van de cel projectinitiatie en ontwerp
- »» je bepaalt – in overleg met onze architecten – het concept voor de technieken (HVAC – elektriciteit – sanitair)
- »» je werkt op zéér verschillende schalen en omvangen (gaande van 1,5MIO tot 40MIO EUR)
- »» je maakt het lastenboek, alsook de tekeningen van het aanbestedingsdossier
- »» je bent de verantwoordelijke voor de correcte techniekenramingen in elke fase van het project
- »» je haalt uit een bouwbudget het maximale, zowel technisch als esthetisch
- »» je gaat naar werven om controle uit te voeren, werfvergaderingen te volgen
- »» je werkt voor enkele projecten samen met andere studieburelen technieken
- »» je werkt graag nauwkeurig en je bent trots op het afgeleverd werk
- »» je dwingt dagelijks kwaliteit af

### Wat we te bieden hebben

- »» een inhoudelijke en bijzonder boeiende job, een correcte verloning in een sfeer van wederzijds respect en appreciatie
- »» een job waarin technieken en architectuur elkaar in een vroeg stadium ontmoeten
- »» maatschappelijk relevante projecten in de zorg, de scholenbouw en de publieke sector
- »» werken voor ambassades en de internationale gemeenschap
- »» zowel renovaties als in nieuwbouw, zowel publiek (70%) als privé (30%)
- »» samenwerkingen met promotoren die kiezen voor kwaliteit
- »» ruimte voor initiatief, een bureau waar uw bijdrage en expertise nodig zijn
- »» een gestructureerd bureau waar individuele verantwoordelijkheid centraal staat
- »» een bureau waar enkel tijdens de 'normale' werkuren wordt gewerkt en aandacht gaat naar een work-life balance en voldoende tijd voor vakantie
- »» een bureau dat alle energie laat vloeien naar de inhoud van de projecten, wij houden van een no-nonsense houding
- »» een bureau dat niet ego-, maar bouwheer-georiënteerd is
- »» een tweetalige én prettige werkomgeving in het hippe centrum van Brussel
- »» lekkere koffie...

### Wat we van jou verwachten

- »» je hebt een diploma van ingenieur of ingenieur-architect en kan getuigen van min. 3 jaar ervaring
- »» je bent niet alleen ingenieur, maar ook ingenieus
- »» je kan zéér vlot werken met Sketchup, AutoCad en Excel
- »» je hebt een goede kennis van het Nederlands, kennis van het Frans is een meerwaarde
- »» je hebt een goed voorkomen, je vermijdt conflicten en je kan diplomatisch samenwerken
- »» je bent vlot en assertief

### Interesse ? - Hoe solliciteren ?

- »» wij ontvangen van jou graag een beknopte motivatie die beschrijft waarom je zou willen gaan werken voor Fast Forward Architects & Engineers, een bureau dat de komende jaren nog vele, omvangrijke gebouwen zal oprichten zowel voor de overheid en de internationale gemeenschap als voor high-end privé projecten
- »» we zijn benieuwd naar jouw CV

Stuur dan vandaag nog je CV naar onze zaakvoerder [wim.tielemans@ffwarch.eu](mailto:wim.tielemans@ffwarch.eu) én naar [pascale.van.overmeir@ffwarch.eu](mailto:pascale.van.overmeir@ffwarch.eu), HR & business manager.

### ONZE VISIE

**Fast Forward Architects & Engineers** bouwen graag voor kritische bouwheren en in complexe situaties. Bij voorkeur zijn we reeds vroeg bij het project betrokken, zelfs nog voor het definitieve programma van eisen bekend is, of moeilijke beslissingen werden genomen. **Samen met de bouwheer** zoeken we naar uitdagingen en doelstellingen voor het project. We formuleren deze ambities, met als doel een zo maximaal mogelijk project te realiseren, met een maximale tevredenheid. Kortom, wij streven naar fantastische gebouwen, met veel licht, een aparte sfeer en ruimtelijke diversiteit.

**Fast Forward Architects & Engineers** houden van **herbestemming**. Hergebruik geeft immers onverwacht boeiende resultaten en verrassende ruimtes. Bovendien is geheel of gedeeltelijk hergebruik van een constructie steeds goedkoper én milieuvriendelijk, indien het hergebruik goed wordt bestudeerd en het karkas geschikt is voor de nieuwe functie.

**Fast Forward Architects & Engineers** willen werken met kwaliteitsvolle **materialen**. Kwaliteitsvol wil zeggen dat materialen worden aangewend voor de functie die zij krijgen en zij met zorg voor detail worden ingetekend en geplaatst met vakmanschap. Kwaliteitsvolle materialen verslijten niet, maar worden oud. Door mooi te verouderen krijgen gebouwen een natuurlijke charme bij het verouderen en gaan zij lang mee. Bij ons vindt u geen pvc-raamprofielen of vierderangs oliederivaten, herwerkt tot lachwekkende imitatieproducten.

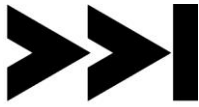
**Fast Forward Architects & Engineers** willen steeds de projecten **integreren in hun omgeving**. Dat wil zeggen dat we met zorg omgaan met de context, het landschap en de burens. We bouwen dus liever geen spektakelarchitectuur maar proberen constructies te bouwen die **spectaculair weinig energie** verbruiken.

**Fast Forward Architects & Engineers** dromen graag... maar praten nog liever over het **budget**. Wij beschouwen het als de taak van een architect om een **constructiewijze** en een afwerkingsniveau voor te stellen aan de bouwheer, in functie van het beschikbare budget. Elke constructiewijze impliceert immers een funderingswijze, de duur van de werf, de graad van prefabricatie, de materiaalkeuze van de latere afwerking. Maar een constructiewijze, hoe eenvoudig of goedkoop ook, mag nooit de oorzaak zijn van een gemiste kans of in de weg staan van een wijds uitzicht, een goede oriëntatie of verrassende ruimte.

**Fast Forward Architects & Engineers** vergeten nooit het **groen**. Een volledig versteend plein is te warm in de zomer en te triest in de winter. Een bomenrij is de meest natuurlijke zonnewering en het is aangenaam lezen in de schaduw van een notenboom. In de stad blijven we in contact met de seizoenen dankzij lentebloesems en het vallen van de bladeren.

**Fast Forward Architects & Engineers** werken graag samen met **specialisten**. Daarom schrikken we niet terug om samen te werken met intelligente ingenieurs, landschapsarchitecten, specialisten inzake energiebesparing, economen voor de haalbaarheid, en aannemers voor de ontwikkeling van nieuwe bouwsystemen. Het vormen van tijdelijke, multidisciplinaire teams vinden wij een uitdaging en is verrijkend.

Samenwerken met **Fast Forward Architects & Engineers**, is werken in een aangename sfeer. Wederzijds respect tussen bouwheer en architect is nodig om een vertrouwensrelatie op te bouwen. **We werken samen omdat we één en dezelfde doelstelling delen: zo snel mogelijk een kwaliteitsgebouw realiseren met respect voor het budget.** Een grondige voorbereiding en een rationele benadering zijn sleutels tot succes, kostenefficiëntie en tevredenheid.



fast forward

**ARCHITECTS**

**ENGINEERS**

## Ingenieur Speciale Technieken

Enkele van onze bouwheren zijn:

- »» Go! Gemeenschapsonderwijs van de Vlaamse Gemeenschap
- »» Beliris, Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer
- »» Ambassade van de Volksrepubliek China
- »» Lucerna Colleges
- »» Revalidatieziekenhuis Koningin Elisabeth Instituut (KEI)
- »» Onderwijsinrichtingen Zusters der Christelijke Scholen (OZCS)
- »» Socialistische Mutualiteiten Bond Moyson
- »» Sint Goedele Brussel vzw
- »» Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC)
- »» AZ Zeno
- »» Antwerp International School
- »» iMec – Ugent
- »» Patronale Life